

VIVE EN UN EDIFICIO DE VANGUARDIA,
EN UNA ZONA CÉNTRICA PERO TRANQUILA A LA VEZ.

Santa Isabel

✧147✧

LABOK
Grupo Inmobiliario







VIVE EN LA MEJOR ZONA DE MIRAFLORES

Santa Isabel 147 está situado en una de las calles más exclusivas de Miraflores, a pocos metros del malecón y de Larcomar. Ubicación perfecta para pasear, salir a comer, ir de compras y hacer deporte.

Es un edificio eco-friendly con certificación Edge, y departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, desde 80m² hasta 286m² con vista exterior.

DISEÑADO PARA TU COMODIDAD

SI ERES DE LAS PERSONAS QUE
VALORAN LA COMODIDAD Y LOS
DETALLES, ESTE EDIFICIO ES PARA TI.

- REDES PARA AIRE ACONDICIONADO
POR DEPARTAMENTO.
- COCINA CON INSTALACIONES PARA LAVAPLATOS.
- ALTURA DE PISO A TECHO DE APROX. 2.70 MTS.
- AMPLIO LOBBY.
- GAS CENTRALIZADO - CALIDDA.



* IMÁGENES REFERENCIALES



*IMÁGENES REFERENCIALES

EDIFICIO ECO - FRIENDLY Y MUY EFICIENTE



- PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.
- PANELES SOLARES PARA ÁREAS COMUNES.
- PREPARADO PARA CARGA DE AUTOS ELÉCTRICOS.
- VENTANAS Y MAMPARAS SERIE 25 PARA MITIGAR EL RUIDO.











HECHOS A TU GUSTO Y MEDIDA

Un edificio de 8 pisos y sólo 19 exclusivos departamentos, desde 80 m² hasta 286 m². Donde los espacios sociales están orientados hacia el exterior, mientras que los dormitorios lo hacen hacia el interior, privilegiando así la calma y tranquilidad.

Todos los departamentos cuentan con altura de piso a techo de aprox. 2.70 mts, con espacios bien distribuidos y ventanas de gran escala que aportan luz natural.



UBICACIÓN

**Calle Santa Isabel
147, Miraflores**



DORMITORIOS

1, 2 y 3 dorm.



PISOS

8 pisos



ÁREAS

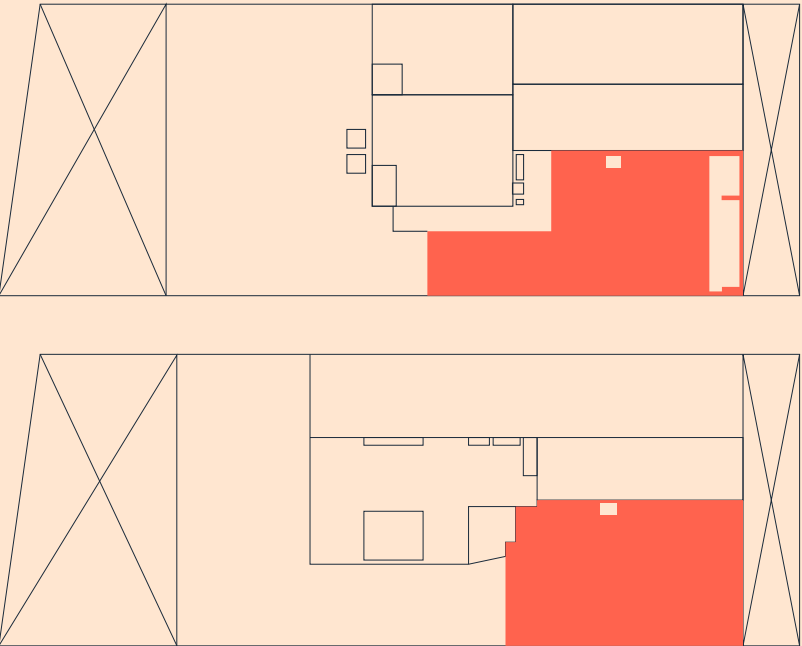
**80m², 109m²,
110m², 123m²,
125m², 190m²,
209m² y 286m²**



Área total
125 m²

Área techada
114 m²

Terraza
11 m²



PRIMER NIVEL



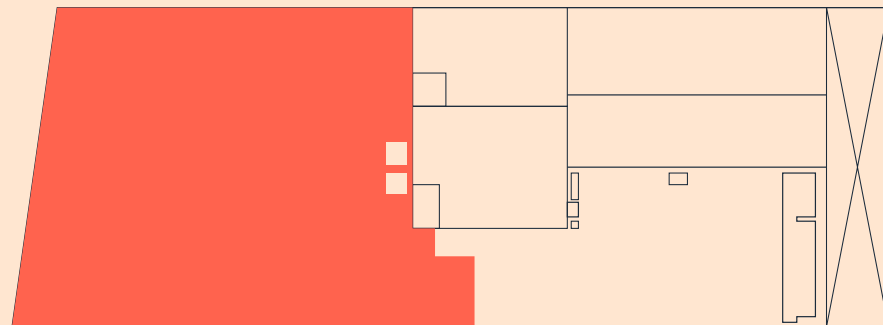
SEGUNDO NIVEL

Calle Santa Isabel

Área total
190 m²

Área techada
109 m²

Terrazas/Jardín
81 m²



Calle Santa Isabel

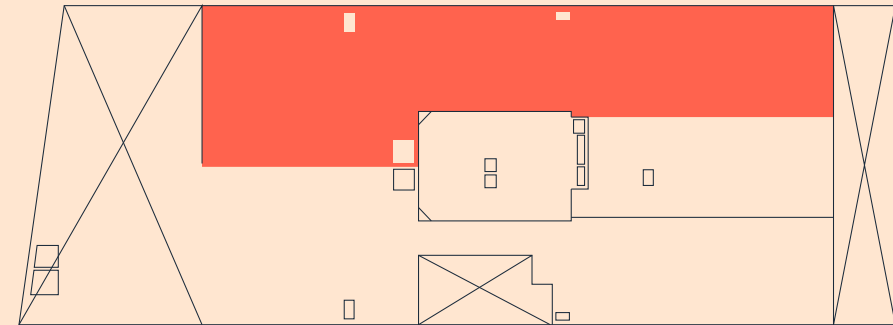
Área total
123 m²

Área techada
109 m²

Terraza
14 m²

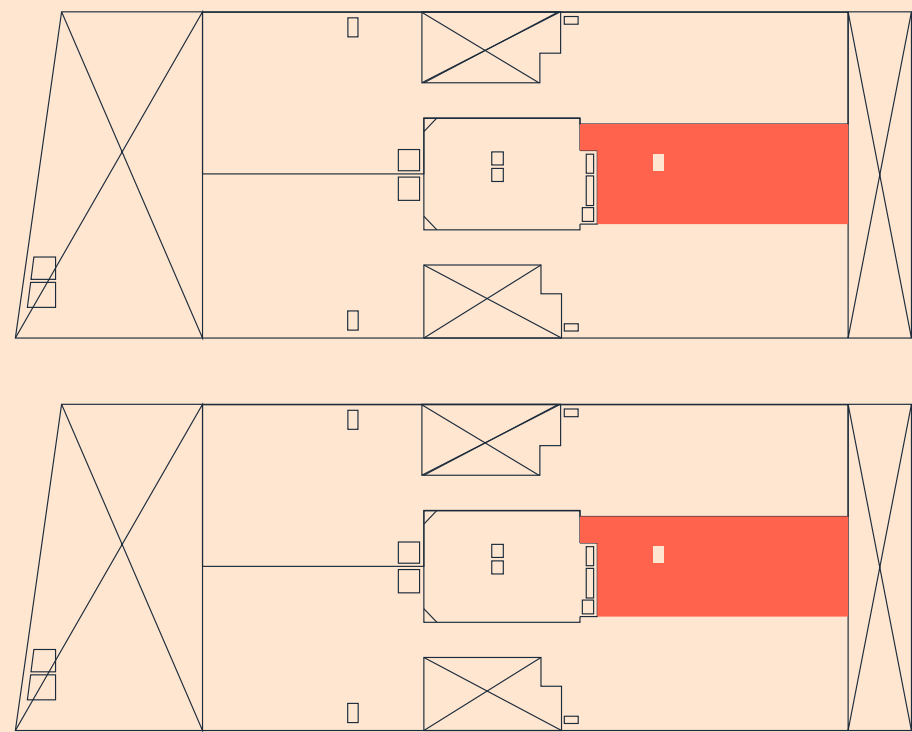


Calle Santa Isabel



Área total
80 m²

Área techada
80 m²



PRIMER NIVEL

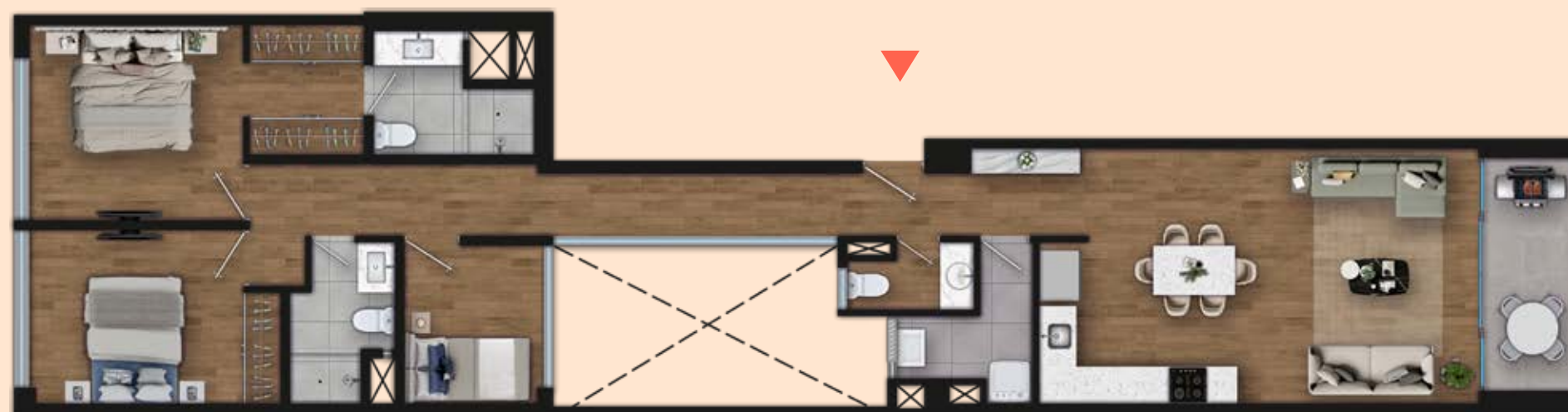


SEGUNDO NIVEL

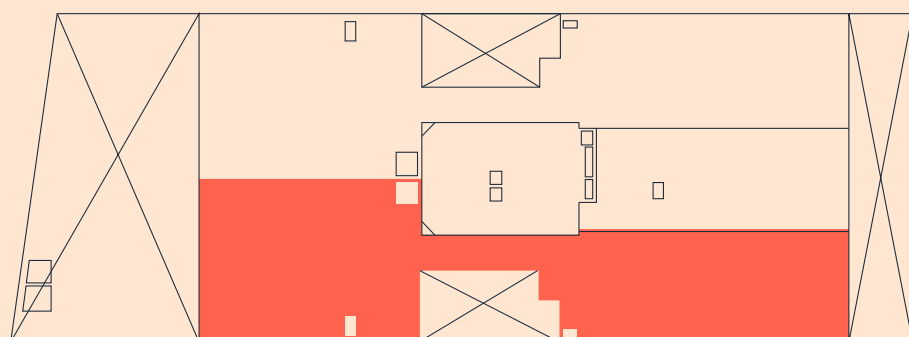
Calle Santa Isabel

Área total
110 m²

Área techada
110 m²

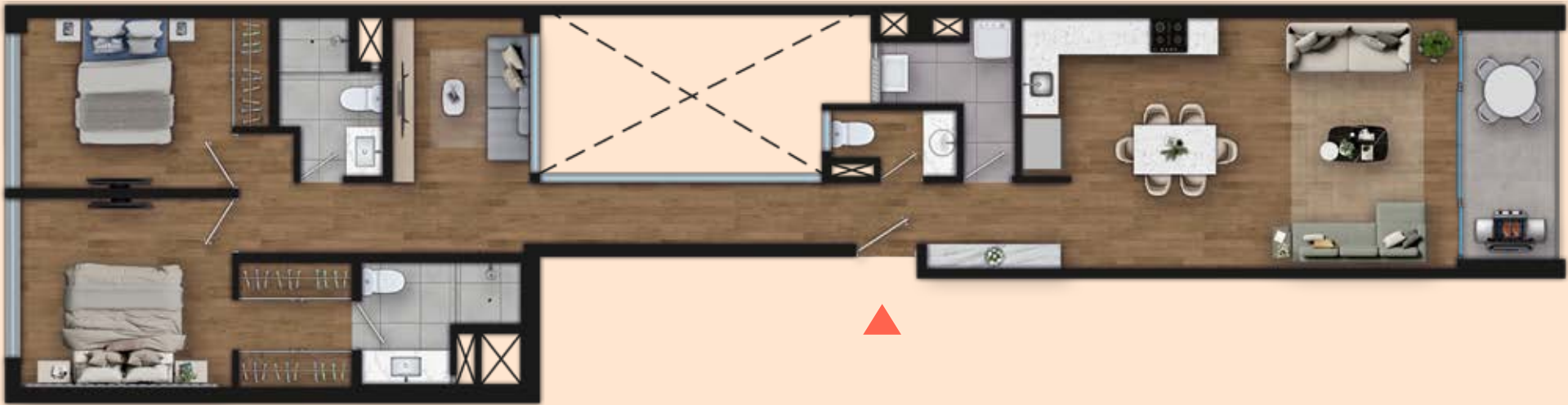


Calle Santa Isabel

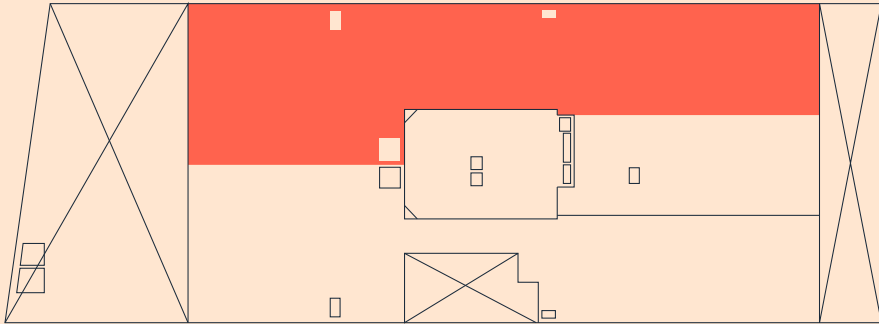


Área total
109 m²

Área techada
109 m²



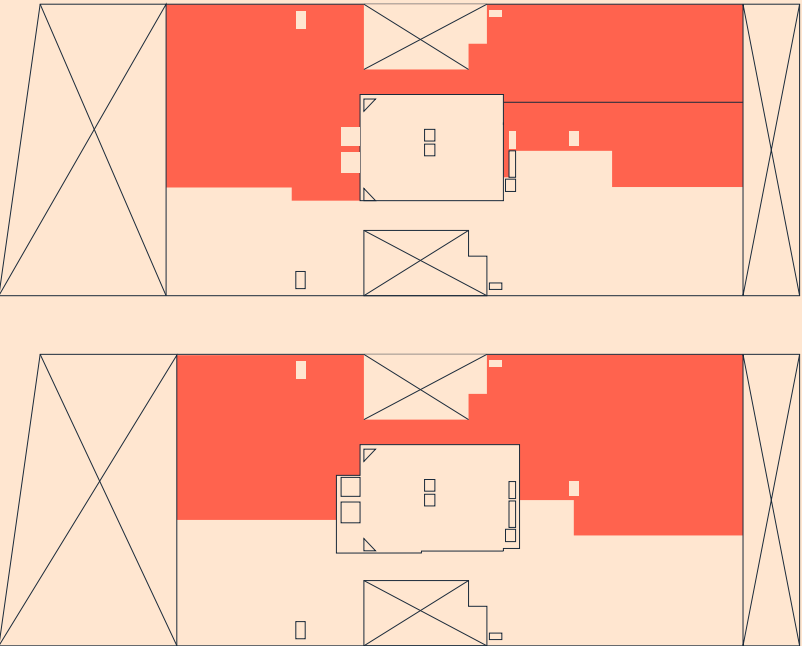
Calle Santa Isabel



Área total
286 m²

Área techada
217 m²

Terraza
69 m²



PRIMER NIVEL



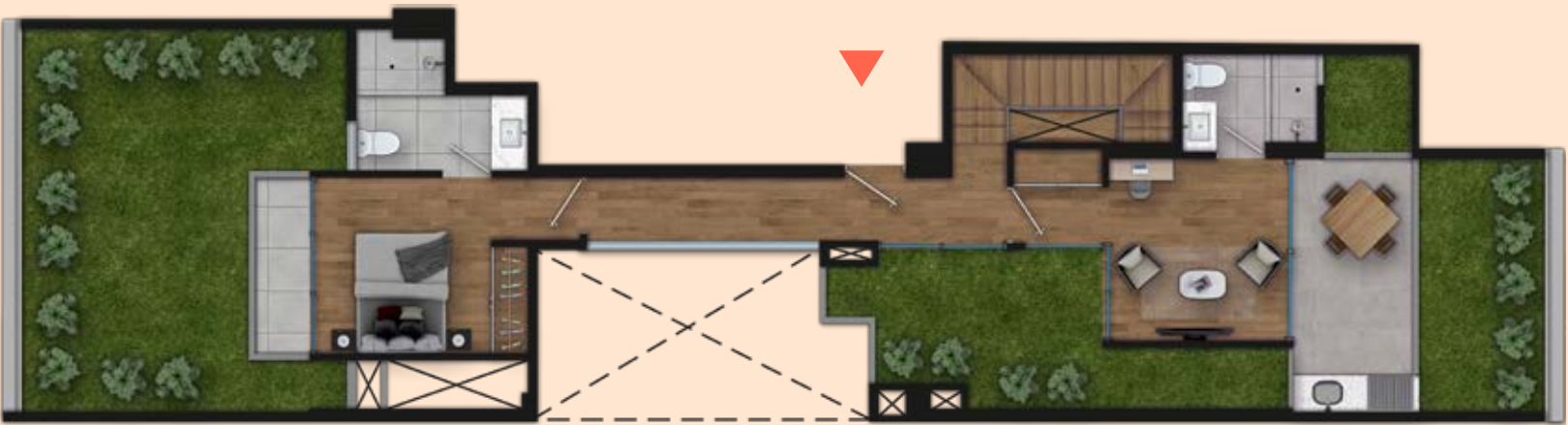
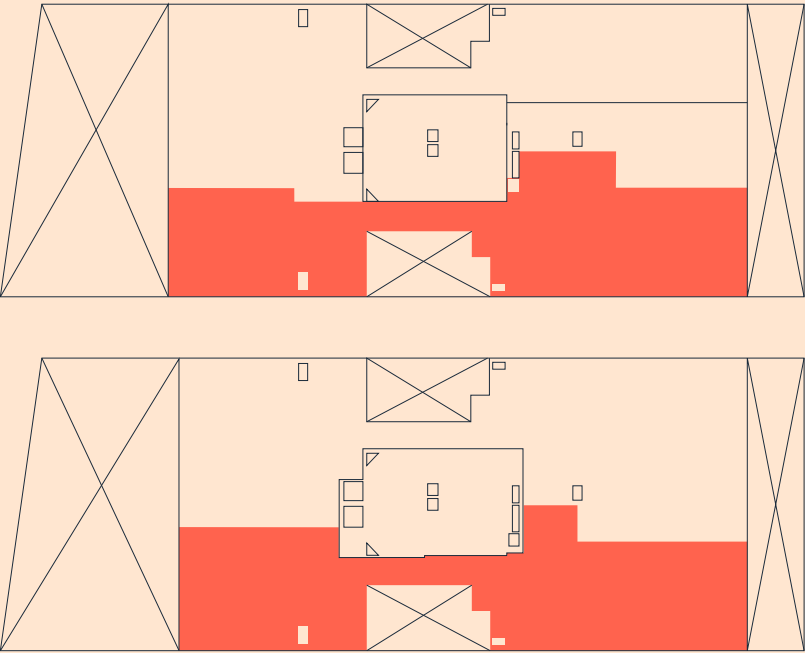
SEGUNDO NIVEL

Calle Santa Isabel

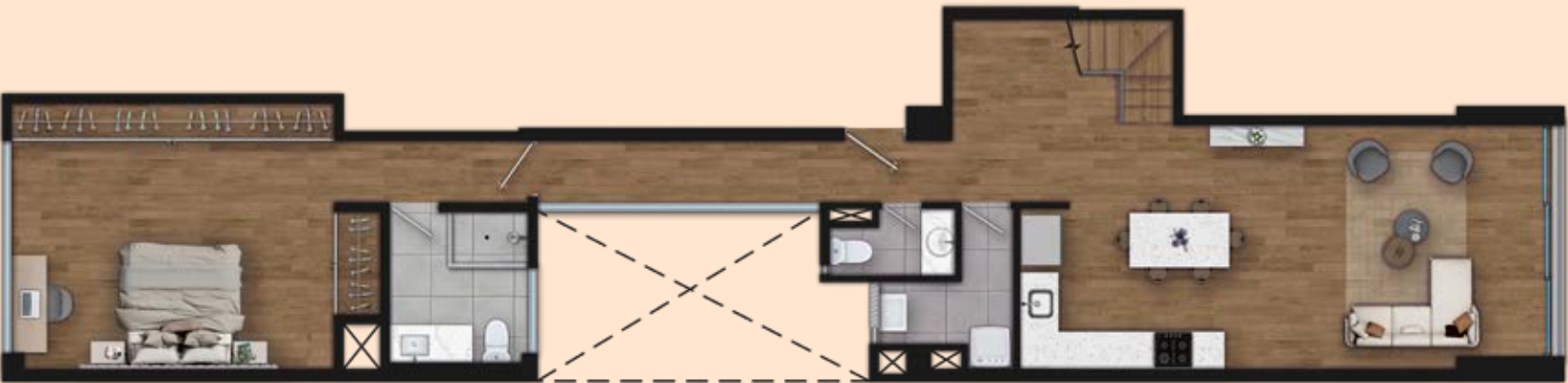
Área total
209 m²

Área techada
148 m²

Terraza
61 m²



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

Calle Santa Isabel



Santa Isabel

✧147✧

01. Santa Isabel 147

PARQUES:

- 02. Parque Domodossola
- 03. Parque Melitón Porras

RESTAURANTES:

- 04. Ámaz
- 05. Mercado 28
- 06. San Antonio
- 07. Tanta
- 08. Zimmerman
- 09. Dalmacia
- 10. La Plazita

CC:

- 11. Larcomar

BODEGAS Y PANADERÍAS:

- 12. Perlizza
- 13. Jet Market

HOTELES:

- 14. Hilton
- 15. Marriot
- 16. Miraflores Park & Plaza

PARROQUIA:

- 17. Nuestra Señora de Fátima





Somos un grupo inmobiliario y constructor dedicado al desarrollo de proyectos de vivienda, proyectos de oficinas y condominios para casas de campo y de playa. Las dos décadas de experiencia de nuestros accionistas, un equipo profesional de primer nivel y más 100,000 m2 construidos nos respaldan.

NÓMENA

LOS ARQUITECTOS
DETRÁS DE ESTE
PROYECTO.



Nuestros arquitectos se han esmerado en diseñar un edificio elegante, atemporal y de mucha luminosidad.

VISITA:
www.nómena.net

+15 AÑOS
DE TRAYECTORIA

+100,000m²
CONSTRUIDOS

19
PROYECTOS ENTREGADOS



OCEANUS CASA CLUB



LABOK CENTRO EMPRESARIAL



ATLANTIK OCEAN TOWER

Santa Isabel

➤147➤

LABOK
Grupo Inmobiliario



TELÉFONO
963 766 732



CONTÁCTANOS
AL WHATSAPP:
998 157 940



ESCRÍBENOS PARA
AGENDAR UNA CITA:
SANTAISABEL@LABOK.COM



/LABOKGRUPOINMOBILIARIO



LABOKPERU