

VIVE EN UN EDIFICIO DE VANGUARDIA,
EN UNA ZONA CÉNTRICA PERO TRANQUILA A LA VEZ

Santa Isabel 326

LABOK
Grupo Inmobiliario







VIVE EN LA MEJOR ZONA DE MIRAFLORES

Santa Isabel 326 está situado en una de las calles más exclusivas de Miraflores, a pocos metros del malecón y de Larcomar. Ubicación perfecta para pasear, salir a comer, ir de compras y hacer deporte.

Es un edificio eco-friendly con departamentos de 2 y 3 dormitorios, desde 82 m² hasta 228 m² con vista exterior.

DISEÑADO PARA TU COMODIDAD

- INSTALACIONES PARA AIRE ACONDICIONADO INDEPENDIENTE POR DEPARTAMENTO (SALA – COMEDOR Y DORMS).
- VENTANAS HERMÉTICAS CON REDUCCIÓN DE RUIDO.
- COCINA CON INSTALACIÓN PARA LAVAPLATOS.
- GRUPO ELECTRÓGENO EN EL EDIFICIO.
- EDIFICIO CON INSTALACIONES PARA GAS NATURAL.
- CONEXIÓN PARA ROLLERS ELÉCTRICOS.
- PISO SPC (100% RESISTENTE AL AGUA).
- TABLEROS EN LAMINAM O SIMILAR EN COCINAS.
- TABLEROS DE CUARZO EN BAÑOS.



* IMÁGENES REFERENCIALES



EDIFICIO ECO - FRIENDLY Y MUY EFICIENTE

- PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.
- GRIFERÍA DE BAJO CONSUMO.
- PANELES SOLARES PARA ÁREAS COMUNES.
- SENSORES DE MOVIMIENTO PARA ÁREAS COMUNES.
- LUMINARIAS EFICIENTES.
- VENTANAS HERMÉTICAS CON REDUCCIÓN DE RUIDO.











HECHOS A TU GUSTO Y MEDIDA

Un edificio de 9 pisos y sólo 15 exclusivos departamentos, desde 82 m² hasta 205 m². Donde los espacios sociales están orientados hacia el exterior, mientras que los dormitorios lo hacen hacia el interior, privilegiando así la calma y tranquilidad.

Todos los departamentos cuentan con espacios bien distribuidos y ventanas de gran escala que aportan luz natural.



UBICACIÓN

**Calle Santa Isabel
326, Miraflores**



DORMITORIOS

2 y 3 dorm.



PISOS

9 pisos



ÁREAS

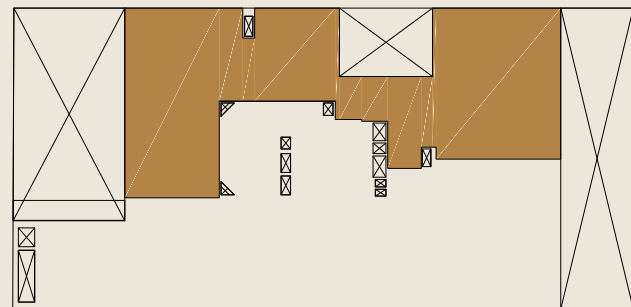
**81m², 113m², 129m², 156m²,
170m² y 226m²**



Área total
170.88 m²

Área techada
101.19 m²

Terraza
69.69 m²



Calle Santa Isabel

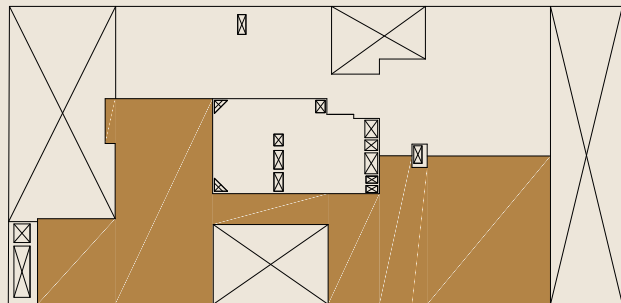
Área total
129.04 m²

Área techada
113.44 m²

Terraza
15.60 m²

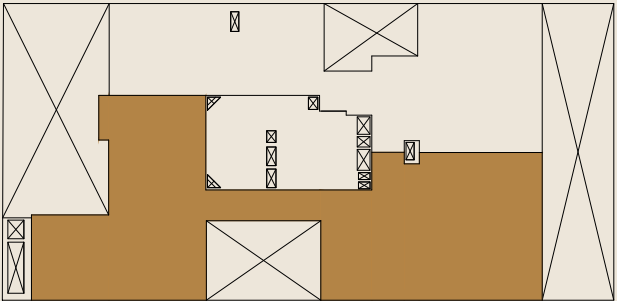


Calle Santa Isabel



Área total
113.44m²

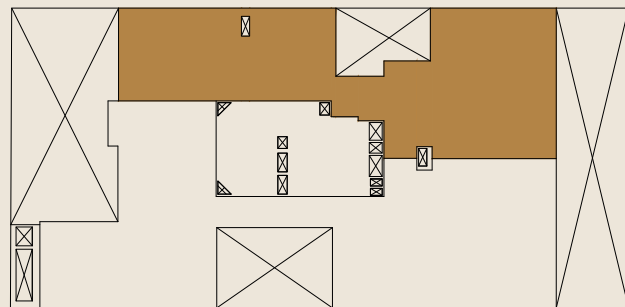
Área techada
113.44m²



Calle Santa Isabel

Área total
81.32 m²

Área techada
81.32 m²

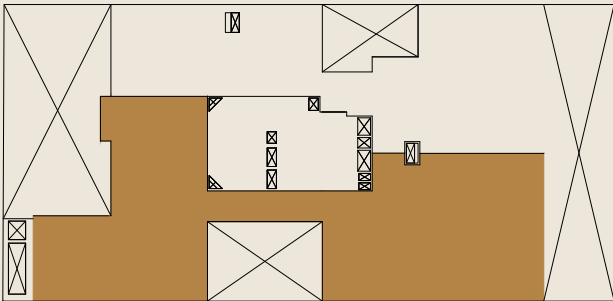
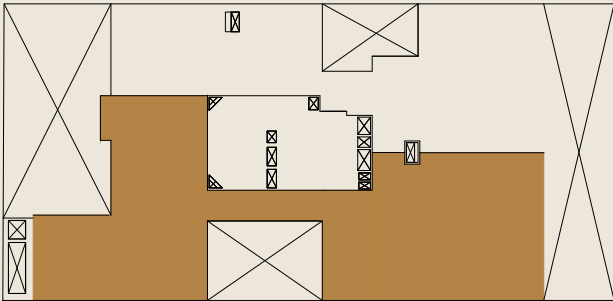


Calle Santa Isabel

Área total
226.39 m²

Área techada
170.09 m²

Terraza
56.30 m²

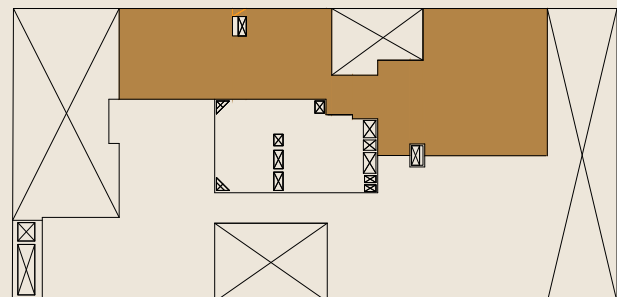
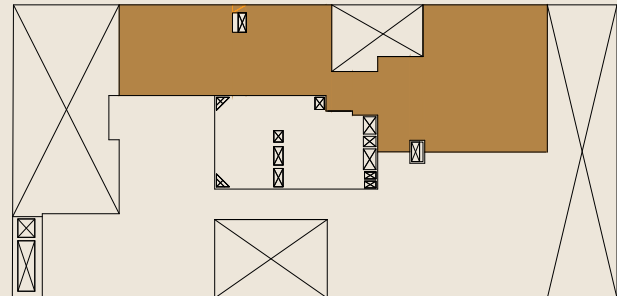


Calle Santa Isabel

Área total
156.72 m²

Área techada
118.26 m²

Terraza
38.46 m²



Calle Santa Isabel



Santa Isabel

326

01. Santa Isabel 326

PARQUES:

- 02.** Parque Domodossola
- 03.** Parque Melitón Porras

RESTAURANTES:

- 04.** Ámaz
- 05.** Mercado 28
- 06.** San Antonio
- 07.** Tanta
- 08.** Zimmerman
- 09.** Dalmacia
- 10.** La Plazita

CC:

- 11.** Larcomar

BODEGAS Y PANADERÍAS:

- 12.** Perlizza
- 13.** Jet Market

HOTELES:

- 14.** Hilton
- 15.** Marriot
- 16.** Miraflores Park & Plaza

PARROQUIA:

- 17.** Nuestra Señora de Fátima





Somos un grupo inmobiliario y constructor dedicado al desarrollo de proyectos de vivienda, proyectos de oficinas y condominios para casas de campo y de playa. Las dos décadas de experiencia de nuestros accionistas, un equipo profesional de primer nivel y más 100,000 m2 construidos nos respaldan.

NÓMENA

LOS ARQUITECTOS
DETRÁS DE ESTE
PROYECTO.



Nuestros arquitectos se han esmerado en diseñar un edificio elegante, atemporal y de mucha luminosidad.

VISITA:
www.nómena.net

+15 AÑOS
DE TRAYECTORIA

+100,000m²
CONSTRUIDOS

19
PROYECTOS ENTREGADOS



OCEANUS CASA CLUB



LABOK CENTRO EMPRESARIAL



ATLANTIK OCEAN TOWER

Santa Isabel 326

LABOK
Grupo Inmobiliario



CONTÁCTANOS
AL WHATSAPP:

963 766 732



SANTAISABEL@LABOK.COM



/LABOKGRUPOINMOBILIARIO



LABOKPERU